

Aviso Público

La Ciudad de Houston (Ciudad), a través de su Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD por sus siglas en inglés), propone una Ordenanza que autoriza una enmienda al acuerdo de préstamo entre la Ciudad y la Corporación de Desarrollo Comunitario del Área de Houston (Prestatario) para el desarrollo New Hope Housing Wheatly. No se proporcionará financiación adicional por parte de la Ciudad para esta enmienda. Esta enmienda reflejará los cambios financieros en el Contrato de Préstamo, el Acuerdo Interacreedores y la Declaración de Subordinación detallados en la tabla siguiente:

Procedencia:		Usos:	
National Equity Fund (NEF) - 9% HTC	\$16,998,300.00	Costos Duros	\$20,555,675.00
New Hope Housing Sponsor Loan	\$9,311,739.00	Costos Blandos	\$4,581,516.00
City of Houston HOME Funds	\$4,000,000.00	Honorarios de Desarrollador	\$2,918,000.00
Deferred Developer Fee	\$1,459,000.00	Costos de Adquisición	\$2,200,000.00
		Reservas	\$383,969.00
Total de Procedencia de Fondos:	\$31,769,039.00	Total de Costos del Proyecto:	\$31,769,039.00

El público dispone de treinta (30) días para comentar el punto propuesto. El periodo de 30 días se extiende desde el Del miércoles 14 de enero de 2026 al jueves 12 de febrero de 2026. Al finalizar el periodo de comentarios públicos de 30 días, HCDD llevará este punto al Consejo de la Ciudad.

Para más información, contacte con Lisa Riley en el (281) 635-4144. Los comentarios escritos pueden enviarse por correo electrónico a Lisa.Riley@houstontx.gov.

Para cualquier información sobre nuestro proceso de quejas y apelaciones, por favor llame al (832) 394-6000 o envíe un correo electrónico HCDDComplaintsAppeal@houstontx.gov. Para más información sobre el HCDD y sus programas, por favor acceda a la página web del HCDD en www.houstontx.gov/housing.