

## Aviso Público

El martes 20 de noviembre de 2025, el Departamento de Desarrollo de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD por sus siglas en inglés) de la ciudad de Houston (Ciudad) emitió un aviso público proponiendo una ordenanza que autoriza revisiones a las Directrices (Directrices) del Programa de Desarrollo de Viviendas Unifamiliares financiadas por el Programa de Alianzas de Vivienda Comunitaria (CHDO) financiadas por la Organización de Desarrollo de Viviendas Individuales (CHDO).

La Ciudad está emitiendo una corrección de aviso público para realizar las siguientes actualizaciones a las Directrices:

- Se añadió un lenguaje aclaratorio a la sección de Residencia Principal y se definió “residencia principal” a la sección de Definición.
- Añadió una opción adicional para que los prestamistas agilicen el proceso de comprador de vivienda en la sección de Análisis de Raciones Inicial y Final.
- Actualizó la cantidad de ayuda en el gráfico de Periodo de Asequibilidad para alinearla con la última Regla Final de HOME vigente el 05/02/2025.

Consulta el borrador de las Directrices CHDO:

- Página web del HCDD: <https://bit.ly/3NbKz94>
- Oficina HCDD: 2100 Travis Street, Suite 900, Houston, TX 77002 (se pueden obtener copias en este lugar si se solicita).

Esto no altera el periodo original de comentarios de 30 días. El periodo de comentarios de 30 días se extendió desde el jueves 20 de noviembre de 2025 hasta el sábado 20 de diciembre de 2025. Tras el periodo de comentarios públicos de 30 días, HCDD llevará este punto al Consejo de la Ciudad. Para más información sobre este artículo, contacte con Estrella Colón en el (832) 394-0079. Los comentarios escritos pueden enviarse por correo electrónico a [Estrella.Colon@houston.tx.gov](mailto:Estrella.Colon@houston.tx.gov).

Para cualquier información sobre nuestro proceso de Reclamaciones y Apelaciones, por favor llame al (832) 394-6000 o envíe un correo electrónico [HCDDComplaintsAppeal@houston.tx.gov](mailto:HCDDComplaintsAppeal@houston.tx.gov). Para más información sobre el HCDD y sus programas, por favor acceda a la página web del HCDD en [www.houston.tx.gov/housing](http://www.houston.tx.gov/housing).